## УТВЕРЖДАЮ

Председатель КУМИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Борисова

« 30» октября 2017 г.

## ПРОТОКОЛ №1

**рассмотрения заявок**

г. Кулебаки 30 октября 2017 г. 13 час. 00 мин.

Повестка дня: Рассмотрение комиссией заявок на участие в аукционе, назначенном на 31 октября 2017 г. 09 час 00 мин., в форме открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы, по продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки, находящиеся в государственной собственности до разграничения.

**Лот №1**. Характеристика земельного участка:

Месторасположение: **Нижегородская область, город Кулебаки, тер. ГМ ул.Войкова, во дворе дома №19, гараж №2,**

Категория земель: **земли населенных пунктов,**

Кадастровый номер: **52:38:0010005:5765**,

Площадь земельного участка **25 кв.м**.,

Вид разрешенного использования – **сооружения для постоянного и временного хранения транспортных средств;**

Целевое использование земельного участка- **для строительства индивидуального гаража**,

Вид приобретаемого права**: аренда на 3 года**,

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка – **7000 (Семь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер задатка – **3000 (Три тысячи) рублей**, шаг аукциона **100 (Сто) рублей**.

**Лот №2**. Характеристика земельного участка:

Месторасположение: **Нижегородская область, город Кулебаки, тер. ГМ ул.Войкова, во дворе дома №19, гараж №3,**

Категория земель: **земли населенных пунктов**,

Кадастровый номер: **52:38:0010005:5766,**

Площадь земельного участка **25** кв.м.,

Вид разрешенного использования – **сооружения для постоянного и временного хранения транспортных средств;**

Целевое использование земельного участка- **для строительства индивидуального гаража**,

Вид приобретаемого права: аренда **на 3 года,**

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка – **7000 (Семь тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер задатка – **3000 (Три тысячи) рублей**, шаг аукциона **100 (Сто) рублей**.

Представители Организатора торгов:

Борисова А.В. – председатель КУМИ

Скотникова С.С. – начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ;

Соколова Е.О. - начальник отдела доходов финансового управления;

Черненко И.Е. - главный специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ;

Щукина И.А. – начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ;

Рассмотренные заявки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О. заявителя, | Дата подачи заявки | Отметка о внесении задатка | Отметка о допуске (недопуске) к участию в аукционе | Причина недопуска к участию в аукционе |
|  | ЛОТ №1 | | | | |
| 1. | Гараев Вугар Усубали оглы | 19.10.2017г. | 04.10.2017г. | допущен | - |
| 2 | ЛОТ №2 | | | | |
|  | заявок нет |  |  |  |  |

Претенденты, отозвавшие заявки (с указанием даты отзыва): нет

Комиссия решила: В соответствии с пп.9, 13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ признать аукцион несостоявшимся: ЛОТ №1 ввиду подачи только одной заявки на участие в аукционе, ЛОТ №2 ввиду отсутствия поданных заявок.

Признать гр. Гараева Вугара Усубали Оглы единственным участником аукциона (ЛОТ№1) на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, тер. ГМ ул.Войкова, во дворе дома №19, гараж №2, по начальной цене предмета аукциона **7000 (**Семь тысяч) рублей.

Направить гр. Гураеву Вугару Усубали оглы три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, в течение 10 дней со дня подписания настоящего протокола.

От организатора торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Скотникова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Соколова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е. Черненко  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Щукина |